



# AMTSBLATT

## für die Gemeinde Niedergörsdorf

26. Jahrgang

Niedergörsdorf, den 23.11.2017

16 / 2017

## Amtliche Bekanntmachungen des Bürgermeisters

Gemeinde Niedergörsdorf

20.11.2017

### Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Niedergörsdorf

**Sitzungstag:** Mittwoch, 29. November 2017  
**Sitzungsort:** Kulturzentrum DAS HAUS Altes Lager, Kleiner Saal  
 Kastanienallee 21, 14913 Niedergörsdorf  
**Beginn:** 19.00 Uhr

#### Tagesordnung:

##### I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Behandlung der Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung vom 08.11.2017
4. Einwohnerfragestunde
5. Behandlung von Anfragen der Hauptausschussmitglieder
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Information zum Haushaltssicherungskonzept 2018 – 2021
8. Diskussion zum Haushaltsentwurf 2018 der Gemeinde Niedergörsdorf  
*(In diesem Rahmen erfolgt die Anhörung der Ortsvorsteher gemäß § 46 Abs. 1 in Verbindung mit § 47 Abs. 2 BbgKVerf)*

##### II. Nicht öffentliche Sitzung

1. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung vom 08.11.2017
2. Beschluss zur Vergabe der Maßnahme: Sportplatz an der Grundschule „Thomas Müntzer“ Blönsdorf
3. Beschluss zum Verkauf des Flurstückes 209 der Flur 1 in der Gemarkung Altes Lager



Rauhut, Bürgermeister

### Beschlüsse des Hauptausschusses der Gemeinde Niedergörsdorf

vom 08.11.2017, welcher im Versammlungsraum der Gemeinde Niedergörsdorf, Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf stattfand.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

#### TOP 2:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Ergänzung des Beschlusses HAS/22/05/17 vom 31.05.2017 zum Grundstück in der Gemarkung Schönefeld, Flur 3, Flurstück 37/3. Die Entbehrlichkeit des Grundstücks ist gegeben (**Beschluss-Nr. HAS 51/11/17**).

#### TOP 3:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Aufhebung des Beschlusses vom 20.07.2017 HAS 32/07/17 zum Grundstück in der Gemarkung Altes Lager, Flur 1, Flurstück 209 (**Beschluss-Nr. HAS 52/11/17**).

#### TOP 5:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Firma Meli-Bau GmbH, Im Winkel 15, 04916 Herzberg mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Neubau Rad- und Gehweg an L 812 Niedergörsdorf – Gölsdorf zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 53/11/17**).

#### TOP 6:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Vergabe eines Leasinggeschäfts zum Erwerb eines mobilen Alleshäckslers vom Typ PUMA 35 D der Firma TS Industrie (**Beschluss-Nr. HAS 54/11/17**).

### Beschlüsse

#### der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Niedergörsdorf

vom 15.11.2017, welche im Dorfgemeinschaftshaus Langenlippsdorf, Langenlippsdorf 55, 14913 Niedergörsdorf stattfand.

Im öffentlichen Teil der Sitzung wurde folgender Beschluss gefasst:

#### TOP 7:

Die Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig den Ausbau der Straßenbeleuchtung im OT Eckmannsdorf (**Beschluss-Nr. GVS 25/11/17**).

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurde folgender Beschluss gefasst:

#### TOP 2:

Die Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma Koch & Koch Elektrotechnik GbR, Dennewitz 28, 14913 Niedergörsdorf mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Neubau der Straßenbeleuchtung in Eckmannsdorf zu beauftragen (**Beschluss-Nr. GVS 26/11/17**).

### Schiedsperson und stellvertretende Schiedsperson für die Schiedsstelle der Gemeinde Niedergörsdorf gesucht!

#### Bewerbungen und Vorschläge für die nächste Wahlperiode

Zur Durchführung des Schlichtungsverfahrens über streitige Rechtsangelegenheiten unterhält jede Gemeinde eine oder mehrere Schiedsstellen.

Die Aufgaben der Schiedsstelle werden von Schiedsfrauen und Schiedsmännern (Schiedspersonen) wahrgenommen. Sie sind ehrenamtlich tätig.

Die Gemeindevertretung Niedergörsdorf ist verpflichtet, für die Dauer von 5 Jahren eine neue Schiedsperson sowie eine stellvertretende Schiedsperson zu wählen.

Einzelbewerbungen und Vorschläge für das Ehrenamt sind bis zum **31.12.2017** im Ordnungsamt der Gemeinde Niedergörsdorf unter der Anschrift:

Gemeinde Niedergörsdorf  
Dorfstraße 14f  
14913 Niedergörsdorf

einzureichen.

Die Schiedsperson muss nach ihrer Persönlichkeit und ihren Fähigkeiten für das Amt geeignet sein. Sie muss das Wahlrecht besitzen.

Die Schiedsperson sollte mindestens 25 Jahre alt sein und in der Gemeinde Niedergörsdorf wohnen.

Weitere Informationen zur Schiedsstelle erhalten Sie im Ordnungsamt der Gemeinde Niedergörsdorf (033741/697-18) oder unter [www.schiedsstellen.de](http://www.schiedsstellen.de).

## Amtliche Informationen des Bürgermeisters

### Schließtage und Schließzeiten der Kindereinrichtungen 2018

#### Familienzentrum Altes Lager:

Betriebsferien: KITA/Hort: 16.07. bis 27.07.2018  
 Schließtage: 30.04., 11.05., 29./30.10., 27./28.12.2018  
 08.06.2018 (Weiterbildung)

**KITA „Spielkiste“ Blönsdorf:**

Betriebsferien: 30.07. bis 10.08.2018  
 Schließtage: 30.04., 11.05., 04./05.10., 27./28.12.2018  
 08.06.2018 (Weiterbildung)

**Hort „Sonnenblume“ Blönsdorf:**

Betriebsferien: 30.07. bis 10.08.2018  
 Schließtage: 02.01., 30.04., 11.05., 21./27./28.12.2018  
 08.06.2018 (Weiterbildung)

**KITA „LALIDO“ Langenlippsdorf:**

Betriebsferien: KITA/Hort: 16.07. bis 27.07.2018  
 Schließtage: 30.04., 11.05., 29./30.10., 27./28.12.2018  
 08.06.2018 (Weiterbildung)

**KITA „Kinderland“ Niedergörsdorf:**

Betriebsferien: KITA/Hort: 30.07. bis 10.08.2018  
 Schließtage: 30.04., 11.05., 01./02.11., 27./28.12.2018  
 08.06.2018 (Weiterbildung)

Für alle Hortkinder der Kindertagesstätten der Gemeinde Niedergörsdorf wird vom **09.07. bis 13.07.2018** das **Ferienlager** stattfinden.

60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185/1, 185/2, 192, 195, 196, 189, 200, 201, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293

Flur 10, Flurstücke 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 153/1, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 155/2, 156/1, 156/2, 157/1, 157/2, 158/1, 158/2, 159/1, 159/2

Flur 11 komplett

**Gemarkung Dixfönda**

Flur 2, Flurstück 128  
 Flur 3, Flurstück 146  
 Flur 4, Flurstücke 5, 27/3, 28/3, 29/1, 30/1, 31, 32, 33, 35/1, 36, 38, 39

Das Bodenordnungsgebiet ist auf der zu dieser Änderungsanordnung gehörenden Gebietskarte im Maßstab 1: 25.000 durch orangefarbige Umrandung dargestellt. Das Verfahrensgebiet umfasst nunmehr eine Fläche von ca. 255 ha. Die dem Verfahren nunmehr unterliegenden Flurstücke sind im Verzeichnis der Verfahrensflurstücke aufgeführt. Dieses ist jedoch kein wesentlicher Bestandteil dieses Beschlusses.

Die mit Beschluss vom 27. November 2014 erlassenen Eigentumsbeschränkungen gelten ebenfalls für die hinzugezogenen Flurstücke.

**Begründung**

Das Landesamt für Geologie und Bergwesen Sachsen-Anhalt hat nach Anordnung des Verfahrens Flächen innerhalb des Verfahrensgebietes für den Kiesabbau ausgewiesen. Dieser nachträglich eingetretene Umstand beeinflusst die Abgrenzung des Bodenordnungsgebietes erheblich, da die Schaffung einer neuen Eigentumsstruktur inklusive Wege- und Gewässernetz in den betroffenen Bereichen nicht dauerhaft wäre. Diese vom Kiesabbau betroffenen Flächen sind daher aus dem Bodenordnungsverfahren auszuschließen.

Die in der Anordnung des Verfahrens aufgeführten Ziele des Bodenordnungsverfahrens gelten auch für das verkleinerte Verfahrensgebiet unverändert fort. Für die durch die ausgewiesenen Kiesabbaufelder abgetrennten Flurstücke der Gemarkungen Großkorga und Kleinkorga können, aufgrund der geringen Größe der im Verfahrensgebiet verbleibenden Flächen, diese Ziele nicht mehr erreicht werden. Daher sind auch diese Flächen aus dem Verfahren auszuschließen. Durch die Hinzuziehung der Flurstücke in der Gemarkung Schweinitz lassen sich die Ziele des Bodenordnungsverfahrens, insbesondere die Zusammenlegung von Flächen, besser umsetzen.

**Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte**

Inhaber von Rechten an den hinzugezogenen Flurstücken, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich, aber zur Beteiligung am Bodenordnungsverfahren berechtigt sind, werden aufgefordert, ihre Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieser Anordnung - beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt in Dessau-Roßlau anzumelden. Diese Rechte sind auf Verlangen des Amtes innerhalb einer von diesem zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen. Der Inhaber eines solchen Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten zu lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des

**Bekanntmachungen anderer Behörden**

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt**

Amt für Landwirtschaft, Dessau-Roßlau, den 14. November 2017  
 Flurneuordnung und  
 Forsten Anhalt  
 Kühnauer Straße 161  
 06846 Dessau-Roßlau

Bodenordnungsverfahren Schweinitz, Feldlage  
 Landkreis: Wittenberg  
 AZ: 611-14-WB4714

**Öffentliche Bekanntmachung**

Zu dem durch das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt mit Beschluss vom 27. November 2014 angeordneten Bodenordnungsverfahren Schweinitz, Feldlage ergeht folgende

**I. Änderungsanordnung**

Das Gebiet des Bodenordnungsverfahren Schweinitz, Feldlage wird gemäß § 63 Abs. 2 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) in der Fassung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418), zuletzt geändert durch Artikel 40 des Gesetzes vom 23. Juli 2013 (BGBl. I S. 2586) in Verbindung mit § 8 Abs. 2 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) durch Hinzuziehung beziehungsweise Ausschluss von Flurstücken geändert.

Hinzugezogen werden:

Gemarkung Schweinitz,  
 Flur 5, Flurstücke 98/2, 99/2, 100/2, 101/2, 102/2, 103/2, 104/2, 105/6, 105/7, 106/6, 106/7, 107/6, 107/7, 108/6, 108/7, 109/6, 109/7, 110/6, 110/7, 111/6, 111/7, 117/6

Ausgeschlossen werden:

**Gemarkungen Großkorga, Kleinkorga und Mönchenhöfe** komplett

**Gemarkung Schweinitz**

Flur 8, Flurstücke 10/1, 11/1, 11/2, 12/2, 12/3, 13/3, 13/5, 13/6

Flur 9, Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59,

Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines solchen Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die 1. Änderungsanordnung zum Bodenordnungsverfahren Schweinitz, Feldlage kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt in 06846 Dessau-Roßlau, Kühnauer Straße 161, erhoben werden.

Im Auftrag

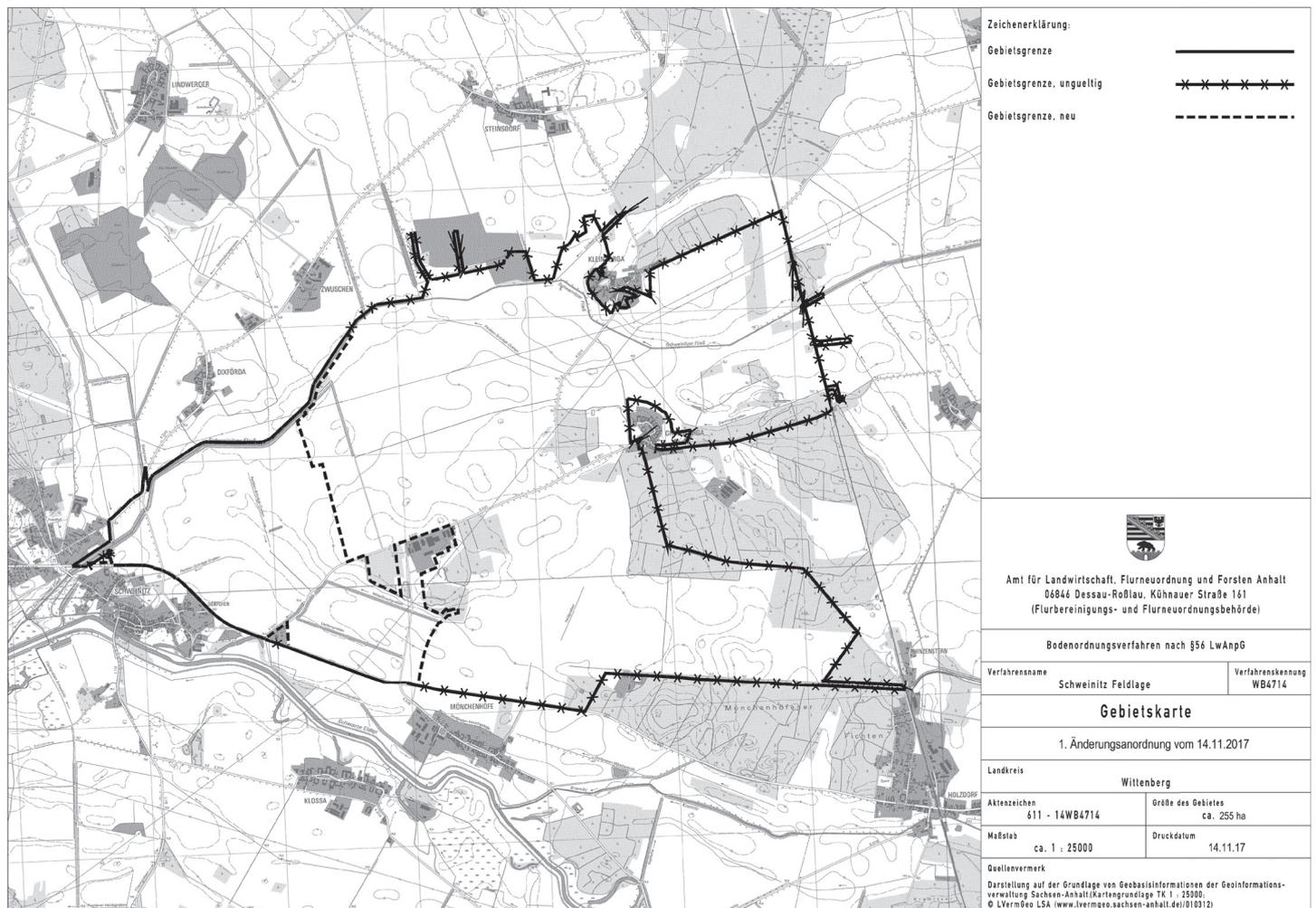
- DS -

gez. Näther

Die vorstehende Änderungsanordnung mit der Gebietskarte und dem zusätzlich beiliegenden Verzeichnis der Flurstücke liegt in der Stadt Jessen, Schloßstraße 11, 06917 Jessen (Elster), der Stadt Annaburg, Torgauer Straße 52, 06925 Annaburg, der Stadt Stadt Kemberg, Burgstr. 5, 06901 Kemberg, der Stadt Bad Schmiedeberg, Markt 10, 06905 Bad Schmiedeberg, der Stadt Zahna-Elster, Am Rathaus 1, 06895 Zahna-Elster, der Gemeinde Niedergörsdorf, Dorfstraße 14f, 14913 Niedergörsdorf, der Gemeinde Niederer Fläming, Dorfstraße 1a, 14913 Niederer Fläming / OT Lichterfelde, der Stadt Herzberg, Markt 1, 04916 Herzberg, der Stadt Schönewalde, Markt 48, 04916 Schönewalde, der Verwaltungsgemeinschaft Beilrode-Arzberg, Bahnhofstr. 21, 04886 Beilrode, der Verwaltungsgemeinschaft Dommitzsch, Markt 1, 04880 Dommitzsch sowie im Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt, Kühnauer Straße 161, 06846 Dessau-Roßlau zwei Wochen lang nach seiner Bekanntmachung zur Einsichtnahme für die Beteiligten während der Dienststunden aus.

Im Auftrag

gez. Görlich



### Impressum:

Das „Amtsblatt für die Gemeinde Niedergörsdorf“ erscheint in der Regel ein Mal monatlich. Es liegt im Eingangsbereich der Gemeindeverwaltung Niedergörsdorf sowie in Altes Lager im „JUMP“ (Eichenweg) aus.

#### Herausgeber:

Gemeinde Niedergörsdorf, Der Bürgermeister, Dorfstraße 14 f,  
14913 Niedergörsdorf, Telefon: 033741 / 697-0, Fax: 033741 / 722 15, www.niedergoersdorf.de, E-Mail: hauptamt@niedergoersdorf.de

#### Werbeagentur und Verlag:

Fläming Werbung, Pferdestraße 8, 14913 Jüterbog, Telefon: 03372 / 44 29 56, E-Mail: mail@flaemingwerbung.de

#### Verantwortliche Redakteure für den amtlichen Teil:

Andrea Schütze / Kerstin Marg, Gemeindeverwaltung Niedergörsdorf, Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf

Auflage: 100 Exemplare

Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen: Einzel Exemplare sind außerhalb des Verbreitungsgebietes zum Preis von 0,40 Euro pro Exemplar und Erscheinen zuzüglich Versand- und Portokosten über den Verlag zu beziehen.

**Druckfehler und Irrtümer sind nicht ausgeschlossen.**