



AMTSBLATT

für die Gemeinde Niedergörsdorf

27. Jahrgang

Niedergörsdorf, den 22.03.2018

05/2018

Amtliche Bekanntmachungen des Bürgermeisters

Gemeinde Niedergörsdorf

20.03.2018

Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Niedergörsdorf

Sitzungstag: Mittwoch, 28. März 2018
Sitzungsort: Gemeindeverwaltung Niedergörsdorf,
 Versammlungsraum
 Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf
Beginn: 19.00 Uhr

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Behandlung der Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung vom 28.02.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Behandlung von Anfragen der Hauptausschussmitglieder
6. Informationen des Bürgermeisters

II. Nicht öffentliche Sitzung

1. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung vom 28.02.2018
2. Beschluss zum Verkauf des Flurstückes 18 der Flur 6 sowie einer Teilfläche des Flurstückes 173 der Flur 3 in der Gemarkung Niedergörsdorf
3. Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen: Ortsdurchfahrt Rohrbeck, 2. Bauabschnitt „Jüterboger Straße“
4. Beschluss zur Vergabe der Lieferleistung: Schachtabdeckung Freibad Oehna
5. Beschlüsse zur Vergabe von Bauleistungen zur Maßnahme: Umbau KITA „Spielkiste“ Blönsdorf
 - 5.1 Beschluss zur Vergabe Los 12 – Malerarbeiten
 - 5.2 Beschluss zur Vergabe Los 13 – Bodenbelag
 - 5.3 Beschluss zur Vergabe Los 14 – Innentüren
 - 5.4 Beschluss zur Vergabe Los 15 – Außenputz
 - 5.5 Beschluss zur Vergabe Los 16 – Außenanlagen
 - 5.6 Beschluss zur Vergabe Los 17 – Ausstattung Krippenbereich



Rauhut
Bürgermeister

Sitzungstermine Monat April:

Gemeindevertreterversammlung:

Mittwoch, 11.04.2018, 19.00 Uhr im kleinen Saal des Kulturzentrums DAS HAUS, Kastanienallee 21, 14913 Niedergörsdorf

Die Sitzung der Gemeindevertretung sowie die Ausschusssitzungen haben einen öffentlichen Teil, in welchem die Teilnahme von Einwohnern und anderen Interessierten möglich und erwünscht ist. Innerhalb des Tagesordnungspunktes 4 „Einwohnerfragestunde“ können Fragen gestellt und Anregungen gegeben werden.

Beschlüsse des Hauptausschusses der Gemeinde Niedergörsdorf vom 28.02.2018, welcher im Versammlungsraum der Gemeinde Niedergörsdorf, Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf stattfand.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

TOP 2:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt

einstimmig, die Firma Empel Fahrzeugwerk GmbH Deutschland, Josef-Empl-Straße 1, 06895 Zahna-Elster mit der Ausführung der Lieferung eines pneumatischen Lichtmastes für die Freiwilligen Feuerwehren zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 01/02/18**).

TOP 3.1:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma Heizung Sanitär Potthoff GmbH, Brandenburger Straße 28, 14943 Luckenwalde mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 5 – Heizung/Lüftung/Sanitär zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 02/02/18**).

TOP 3.2:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma RBS Elektroinstallation GmbH, Treuenbrietzen Straße 42 – 45, 14913 Niedergörsdorf mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 6 – Elektroinstallation zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 03/02/18**).

TOP 3.3:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma RPG Rohbau und Putz GmbH, Hauptstraße 164, 06917 Jessen/OT Holzdorf mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 7 – Innenputz zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 04/02/18**).

TOP 3.4:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma Becker & Partner Baugesellschaft GmbH, Lichtenhäger Chaussee 10 a, 18107 Rostock mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 8 – Estrich zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 05/02/18**).

TOP 3.5:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma TIN Trocken- und Innenausbau GmbH, Kiefernweg 8, 14554 Seddiner See mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 9 – Trockenbau zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 06/02/18**).

TOP 3.6:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma Profil Stahl- und Metallbau GmbH, Gerbisbacher Dorfstraße 59, 06917 Jessen/Elster mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 10 – Metallbau zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 07/02/18**).

TOP 3.7:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma SK Malerwerkstatt GmbH, Caasmannstraße 2, 14770 Brandenburg/H. mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 11 – Malerarbeiten zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 08/02/18**).

TOP 3.8:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma Parkettlegermeister U. Säger, Dorfstraße 68, 14822 Planebruch mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 12 – Bodenbelagsarbeiten zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 09/02/18**).

TOP 3.9:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma HS Ausbau Service, Frankenstraße 21, 14943 Luckenwalde mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 13 – Innentüren zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 10/02/18**).

TOP 3.10:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma HS Ausbau Service, Frankenstraße 21, 14943 Luckenwalde mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 14 – Trennwandanlagen zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 11/02/18**).

TOP 3.11:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt

einstimmig, die Firma Putz & Stein Bauhandwerk GmbH, Am Südbahnhof 3, 15907 Lübben mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 15 – Fassadenputz zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 12/02/18**).

TOP 3.12:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Niedergörsdorf beschließt einstimmig, die Firma HGS GmbH Lutz Pöpke, Mühlenweg 6, 14929 Treuenbrietzen/Rietz Ausbau mit der Ausführung der Arbeiten für das Bauvorhaben: Erweiterung „Thomas-Müntzer-Grundschule“ Blönsdorf, Los 16 – Außenanlagen und Terrasse zu beauftragen (**Beschluss-Nr. HAS 13/02/18**).

Veröffentlichung zur Vergabe von Wegebauleistungen

Die Gemeinde Niedergörsdorf beabsichtigt die Vergabe von Bauleistungen zum Wegebau auf gemeindeeigenen Wegestücken am Lessingweg in Altes Lager. Der Weg ist 500 laufende Meter lang. Es ist die Lieferung von Wegebauaterial und die Durchführung einer Grundinstandsetzung am Waldweg über 3,5 m Breite plus beidseitigen 50 cm breitem Bankett nach Richtlinie für den ländlichen Wegebau (DAW – A 904) geplant.

Der Weg dient als Erschließung für den Truppenübungsplatz West und ermöglicht die Löschwasserversorgung. Der Wegebau im Ortsteil Altes Lager dient zur Vorbeugung von Waldschäden und dem Waldbrand-schutz und wird nach Richtlinie des Ministeriums für ländliche Entwicklung, Umwelt und Landwirtschaft des Landes Brandenburg zur Förderung forstlicher Vorhaben gefördert.

Interessenten bewerben sich bitte bis zum Ende der Angebotsfrist in der Gemeinde Niedergörsdorf, Bauamt, Dorfstraße 14f, 14913 Niedergörsdorf. Die Angebotsfrist endet am 06.04.2018.

Vergabe von Planungsleistungen

Die Gemeinde Niedergörsdorf beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen für die Baumaßnahme „**Neubau und Sanierung der Daten-netz- und Strominfrastruktur in der Grundschule „Thomas Müntzer“ Blönsdorf**“

Durchführungszeitraum: II. bis IV. Quartal 2018

Hinweis:

Die Baumaßnahme wird mit Mitteln aus dem Förderprogramm des Komunalinvestitionsförderungsgesetz KInvFG 2 – Schulinfrastruktur gefördert.

Folgende Unterlagen sind mit der Bewerbung einzureichen:

- A) **Nachweis der fachlichen und technischen Eignung für die Projektbearbeitung,**
- B) **Nachweis der Versicherungssumme für Personenschäden I Vermögens- und Sachschäden**
- C) **Referenzen**

Zur Bewerbung um diese Planungsleistungen übersenden Sie uns bitte, neben den aufgeführten Bewerbungsunterlagen, ein Honorarangebot unter Berücksichtigung der folgenden Eckdaten aus der Kostenschätzung: **KG 400 - 145.000,00 € Netto nach DIN 276**

Kurzdarstellung des Bauvorhabens:

**Rückbau vorhandene Strominfrastruktur (Unterverteilungen / Strangsysteme)
Neubau der Unterverteilungen / Strangsysteme
Neubau Datennetz (LAN / W-LAN) zur Bereitstellung mehrerer Netzwerke
ELA Vorbereitung**

Eckdaten des Gebäudes: **2.000 m² Nutzfläche, 2 Etagen, Baujahr 1967 (Typenschulbau)**

Bewerbungsunterlagen sind an die Gemeinde Niedergörsdorf, Bauamt, Herr Peterson, Dorfstraße 14f, 14913 Niedergörsdorf zu senden. Die Bewerbungsfrist endet am **06.04.2018**.

Vergabe von Planungsleistungen

Die Gemeinde Niedergörsdorf beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen für die Baumaßnahme **Umbau und Erweiterung Sportkomplex Altes Lager für die Leistungsphasen 6 und 7**

Durchführungszeitraum: **II. bis IV. Quartal 2018**

Hinweis:

Die Baumaßnahme wird mit Mitteln aus dem Förderprogramm des Ministeriums für Ländliche Entwicklung, Umwelt und Landwirtschaft für die Förderung der ländlichen Entwicklung im Rahmen von LEADER gefördert.

Folgende Unterlagen sind mit der Bewerbung einzureichen:

- A) **Nachweis der fachlichen und technischen Eignung für die Projektbearbeitung,**
- B) **Nachweis der Versicherungssumme für Personenschäden I Vermögens- und Sachschäden**
- C) **Referenzen**

Zur Bewerbung um diese Planungsleistungen senden Sie uns bitte, neben den aufgeführten Bewerbungsunterlagen, ein Honorarangebot unter Berücksichtigung der folgenden Eckdaten aus der Kostenschätzung nach DIN 276:

KG 300 - 85.000 € Netto

KG 400 - 25.000 € Netto

KG 500 - 25.000 € Netto

KG 600 - 6.000 € Netto

Kurzdarstellung Bauvorhaben:

Um- und Ausbau Sportlerheim auf ca. 75,0 m² Grundfläche (Versammlungsraum, Umkleide, WC barrierefrei, Dusche bzw. Waschraum, Küchenzeile, Technikraum, Abstellraum, barrierefreier Zugang zum Gebäude, Anpassung Außenanlagen, Parkmöglichkeiten)

Bewerbungsunterlagen sind an die Gemeinde Niedergörsdorf, Bauamt, Herrn Peterson, Dorfstraße 14f, 14913 Niedergörsdorf, zu senden. Die Bewerbungsfrist endet am **06.04.2018**.

Amtliche Informationen des Bürgermeisters

Auslegung der Bodenrichtwertkarte des Landkreises Teltow-Fläming

Die Bodenrichtwertkarte des Landkreises Teltow-Fläming mit Stand vom 31.12.2017 liegt in der Zeit vom 26.03.2018 bis 30.04.2018 in der Kämmererei/Liegenschaften der Gemeinde Niedergörsdorf während der Sprechzeiten

Montag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr	
Dienstag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr /	13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr /	13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr	

öffentlich aus.

Die diesjährige Offenlegung der Bodenrichtwertkarte für baureifes Land sowie land- und forstwirtschaftliche Flächen erfolgt in Listenform.

Die rechtliche Grundlage der Veröffentlichung beruht auf § 12 (3) der Brandenburgischen Gutachterausschussverordnung (BbgGAV) vom 12.05.2010 (GVBl. II/10, Nr. 27).

Im Internet werden die Bodenrichtwerte unter BORIS Land Brandenburg durch den Landesbetrieb Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) zur Ansicht bereitgestellt. Die Richtwerte zum Stichtag 31.12.2017 stehen dort voraussichtlich ab Anfang März 2018 zur Verfügung.

Information der Wahlleiterin

Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters

Mit Schreiben vom 26.02.2018 wurde von der Landrätin des Landkreises Teltow-Fläming der 23. September 2018 als Tag der Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Niedergörsdorf bestimmt.

Als Tag einer etwa notwendigen Stichwahl wurde der 21. Oktober 2018 festgelegt.

Die Wahl findet jeweils in der Zeit von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr statt.

5. Diskussion
6. Entlastung Vorstand/Kassenprüfer
7. Neuwahl der Kassenprüfer
8. Schlusswort mit anschließendem gemütlichen Beisammensein und Essen

Im Falle der Verhinderung ist eine Vertretung nur mit Vollmacht möglich.

Heinrich
Jagdvorstand

Aus den Ortsteilen

Bochow

Einladung zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft

Am Freitag, den 20. April 2018, um 19.30 Uhr findet in der Gaststätte „Zur Linde“ in Bochow die diesjährige Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Bochow statt.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Geschäftsbericht
3. Kassenprüfungsbericht
4. Aussprache
5. Entlastung des Vorstandes
6. Haushaltsplan 2018/2019
7. Beschluss des Haushaltsplanes
8. Bestellung von Rechnungsprüfern

Eingeladen sind alle Eigentümer von Grundstücken, die zum gemeinschaftlichen Jagdbezirk der Jagdgenossenschaft Bochow gehören, auf denen Jagd ausgeübt werden darf.

Fuchs
Jagdvorsteher

Dalichow

Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Dalichow zur Auszahlung des Jagdpachtzinses

Auszahlung am 05.05.2018, von 10.00 Uhr bis 11.00 Uhr
Bei: Wolfgang Och, Dalichow 9, 14913 Niedergörsdorf

Eine Auszahlung kann nur an die Jagdgenossen erfolgen, die ihr Eigentum in geeigneter Weise durch Grundbuch, Kaufvertrag o. ä. Dokumente nachweisen können.

Der Jagdvorstand

Zellendorf

Einladung zur Jahresmitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Zellendorf

Der Jagdvorstand lädt alle Jagdgenossen und Pächter am Donnerstag, dem 29.03.2018, 19.00 Uhr in die Gaststätte „Zur Linde“ in Zellendorf ein.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2017//2018
3. Kassenbericht
4. Bericht der Kassenprüfer

Marzahna

Einladung zur Mitgliederversammlung der FBG-WG „Fläming“ Marzahna

Alle Mitglieder der FBG-WG „Fläming“ Marzahna werden zur Jahresversammlung am Donnerstag, dem 19. April 2018, um 19.00 Uhr herzlich eingeladen.

Die Versammlung findet im Versammlungsraum der Agrargenossenschaft Marzahna, Feldheimer Straße 2 statt.

Tagesordnung:

1. Verlesung des Protokolls zur Mitgliederversammlung 2017
2. Bericht über die Ergebnisse des Wirtschaftsjahres 2017
3. Bericht zum Plan für das Wirtschaftsjahr 2018 + 2019
4. Bericht über die Rechnungsprüfung
5. Einschätzung der Waldsituation
6. Diskussion und Beschlussfassung
7. Entlastung des Vorstandes für 2017
8. Wahl des Wahlleiters
9. Wahl des Vorstandes
10. Schlusswort

Der Vorstand

Impressum:

Das „Amtsblatt für die Gemeinde Niedergörsdorf“ erscheint in der Regel ein Mal monatlich. Es liegt im Eingangsbereich der Gemeindeverwaltung Niedergörsdorf sowie in Altes Lager im „JUMP“ (Eichenweg) aus.

Herausgeber:

Gemeinde Niedergörsdorf, Der Bürgermeister, Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf, Telefon: 033741 / 697-0, Fax: 033741 / 722 15, www.niedergoersdorf.de, E-Mail: hauptamt@niedergoersdorf.de

Werbeagentur und Verlag:

Fläming Werbung, Pferdestraße 8, 14913 Jüterbog, Telefon: 03372 / 44 29 56, E-Mail: mail@flaemingwerbung.de

Verantwortliche Redakteure für den amtlichen Teil:

Andrea Schütze / Kerstin Marg, Gemeindeverwaltung Niedergörsdorf, Dorfstraße 14 f, 14913 Niedergörsdorf

Auflage: 100 Exemplare

Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen: Einzelexemplare sind außerhalb des Verbreitungsgebietes zum Preis von 0,40 Euro pro Exemplar und Erscheinen zuzüglich Versand- und Portokosten über den Verlag zu beziehen.

Druckfehler und Irrtümer sind nicht ausgeschlossen.